Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2017год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г.Кемерово, б-р.Строителей, д.15

Общая площадь дома, кв.м 7120,7

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017 г.	*	**0,00**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	846 049,25	1 319 639,40	2558848,29
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1052689,47
1.2.	Текущий ремонт, всего			1506158,82
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			96452,63
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			1326109,89
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			83596,3
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	50 643,21	51 223,62	71682,56
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	896 692,46	1 370 863,02	2 630 530,85
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-1 259 667,83	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2017 г.	*	130 338,91	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		29 125,72	
	в том числе по видам работ:			
1.			29125,72	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		29 125,72	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2017г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	159 464,63	*
	ВСЕГО (I+III)	**896 692,46**	**1 399 988,74**	**2 630 530,85**
	Остаток на 01.01.2018г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-1 100 203,20	*